Centar Pančeva, uknjižen 2.0 stan ID#1639

Cena: 117.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Pančevo (Srbija, Pančevo)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 46
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

CENTAR PANČEVA – NOVOGRADNJA – NAMEŠTEN 2.0 SA PARKINGOM! Kontakt: +381 66 809 1211 CENA STANA: 117.000 € Lokacija: Pančevo – Centar Površina: 46 m² Sprat: 1. sprat Struktura: 2.0 Grejanje: centralno grejanje na struju STRUKTURA: •Dnevna soba sa trpezarijom i kuhinjom •Spavaća soba •Kupatilo •Terasa PREDNOSTI: •Novogradnja – zgrada stara svega dve godine •Upotrebna dozvola •Prvi sprat Lift •Centralno grejanje na struju Klima-uređaj •Dvorišna orijentacija •Mirna ulica u samom centru •Pančeva Blindirana ulazna vrata •Kvalitetna uvozna sanitarna oprema •Kompletno namešten stan •Energetski pasoš zgrade •Parking mesto u dvorištu zgrade •Stan spreman za useljenje OPIS: U samom centru Pančeva, u mirnoj i lepo uređenoj ulici, prodaje se kompletno namešten 2.0 stan površine 46 m², smešten na prvom spratu novogradnje stare svega dve godine. Stan je dvorišno orijentisan, što mu pruža mir i privatnost uprkos centralnoj gradskoj lokaciji. Odlikuje ga veoma funkcionalan raspored koji obuhvata dnevnu sobu sa trpezarijom i kuhinjom, odvojenu spavaću sobu, kupatilo i terasu. Stan se prodaje kompletno namešten i spreman je za useljenje. Zgrada poseduje lift, upotrebnu dozvolu i energetski pasoš. Stan ima centralno grejanje na struju, klima-uređaj, blindirana ulazna vrata i kvalitetnu uvoznu sanitarnu opremu. Dodatna pogodnost je parking mesto u dvorištu zgrade, koje se obavezno kupuje uz stan po ceni od 8.000 €. Centar Pančeva, novogradnja, mirna dvorišna orijentacija, kompletno namešten stan i parking – odlična kombinacija za život ili investiciju. CENA STANA:109.000 € CENA PARKING MESTA: 8.000 € Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3970265
Datum postavljanja oglasa: 24.09.2026

Kontakt: STUB NEKRETNINE Reg. br. 1791
Telefon: 066/809-12-11