

# Izdaje se lokal na Panteleju !

**Cena: 600,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

**Kvadratura:** 65

**Namena prostora:** Više namena



Dodatne informacije:

Studenička, Prizemlje, Nenamešten, Potreban depozit, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se lokal površine 65m2 u prizemlju porodične kuće sa dvorišnim delom. Sastoji se od jedne veće prostorije, mini kuhinje i mokrog čvora. Grejanje je na struju inverter klimom. Ima svoj strujomer. Izdaje se opremljen /ranije bila teretana/ ili neopremljen. Lepo je osvetljen i orijentisan. Prostor je pogodan za teretanu, ordinacije, frizerski i kozmetički salon, IT sektor, kancelarije,... Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne zakupnine. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas!

**Šifra oglasa:** 03-3663761

**Datum postavljanja oglasa:** 14.10.2025

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ

**Telefon:** 0184155462

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555