# Useljiv 1.0 stan 37m² sa terasom,Krnjača, Palilula ID#9991

## Cena: 89.900,00 EUR



**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Krnjača (Srbija, Beograd)

**Ulica i broj:** Partizanski blok ulica 2.
**Sobnost:** Jednosoban
**Kvadratura:** 37
**Grejanje:** Etažno
**Nivo u zgradi:** 4. sprat




Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Nov stan površine 37 m² nalazi se na 4. spratu četvorospratne zgrade. Iznad stana se nalazi tavanski prostor sa visokim plafonom, tako da iznad stana nije betonska ploča. U stanu niko nije živeo — sve je novo, i odmah je useljiv. Stan ima terasu i odličan pogled, prostran prostor predviđen za ugradnu kuhinju. Zgrada je izgrađena 2025. godine. Do stanice javnog prevoza ima oko 500 m. Krnjača je miran deo Palilule, sa svom potrebnom infrastrukturom: prodavnicama, školama, vrtićima, zdravstvenim ustanovama i dobrim saobraćajnim vezama sa drugim delovima Beograda. Odličan izbor za život ili kao investicija. Vlasništvo 1/1. Ugovor o kupoprodaji se overava kod javnog beležnika. Prodaja od fizičkog lica. Samo za keš kupce. Agencijska nadoknada iznosi 2%.
.

**Šifra oglasa:** 03-3944705
**Datum postavljanja oglasa:** 20.08.2026

**Kontakt:** EUROPOLIS Reg. br. 1288
**Telefon:** 064/87-36-415