

Blage kosine. Garaža. Cena!!!! Mogućnost 2 stana. ID#33233

Cena: 265.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Karaburma (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Dr Nika Miljanića
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 136
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3800756
Datum postavljanja oglasa: 04.03.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Prijatan i tih stan zapadne osvetljene orijentacije (osim kuhinje i jedne spavaće sobe). Kosine počinju na visini od preko 2m od poda. Kompletно renovirana kupatila i kuhinja 2022 godine. Etažno grejanje na struju se plaća po potrošnji. Mogućnost grejanja na gas, gasovod je ispred zgrade. Kuhinju sa tehnikom i ugradni nameštaj dobijate na poklon a ako želite možete dobiti stan i bez nameštaja i tehnike. Park na 50m, autobuske stanice, prodavnica i vrtić na 200m, škola na 300m, Zvezdarska šuma na 450m, TC Karaburma na 650m itd itd. Vlasnik prodaje i garažu sa strujom, 14m 15.000e. Svaki nivo ima sopstveno strujno brojilo i infostan. Uknjižen na vlasnika 1/1, koji je ujedno i prvi vlasnik, na 110m2 korisne površine, mereno ima 136m2, bez tereta, zabeležbi itd. Agencijska provizija (2%) uključuje celokupnu uslugu procesa kupovine stana, sačinjavanja predugovora i ugovora, eventualni povrat poreza, promena platioca komunalnih usluga itd./Agent: 065-232-4437/

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555