

# Trosoban, cena sa PDV-om

**Cena: 163.770,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Somborski bulevar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 67  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3728892  
**Datum postavljanja oglasa:** 16.12.2025

**Kontakt:** NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-  
NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD  
**Telefon:** 0668292500



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju trosoban stan od 67.23 m2 na Telepu. Stan se odlikuje izuzetno funkcionalnim rasporedom i sastoji se iz dve spavaće sobe, wc-a i kupatila, dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, lođe i balkona. Dvorišno orjentisan (južna strana). Rok završetka izgradnje decembar 2026. Toplotna zaštita i zvučna izolacija, termoizolovani podovi i plafoni, Ariston Velis Bojleri, Fasada - HPL ploče (boja starog oraha + demit fasada). Peštan sanitarije. Grejanje - gas, PVC Prozori - TROCAL, 5 komorni Podovi - keramičke pločice Španija/Italija i parket Tarkett Lift - KLEEMANN, Inverter klima - BERGEN. Slavine - Grohe. Moguć povrat PDV-a za kupce prvog stana. Cena je izražena sa PDV-om i agencijskom provizijom. Za više informacija možete nas kontaktirati na 066 82 92 600, Dragana Crnjanski, br. licence 2112, N-NEKRETNINE, broj u registru posrednika 1405, Bulevar Evrope 44 Novi Sad

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555