

Odlična investicija- prvi sprat,terasa i mogućnost adaptacije u dvosoban stan

Cena: 82.400,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Novo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 33
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju je klasičan jednosoban stan površine 33 m², smešten na prvom spratu starije stambene zgrade u mirnom i prijatnom kraju. Stan je u izvornom stanju i zahteva renoviranje, što budućem vlasniku pruža odličnu mogućnost da prostor uredi potpuno prema svojim potrebama i savremenim standardima. Zahvaljujući funkcionalnom rasporedu, stan se relativno lako može adaptirati u dvosoban, što dodatno povećava njegovu tržišnu i investicionu vrednost. Stan se sastoji od: hodnika dnevne sobe kuhinje sa trpezarijom kupatila terase Dodatna prednost je podrumaska prostorija koja pripada stanu. Nalazi se na prvom spratu, dok zgrada nema lift. Lokacija je mirna, a parking je praktično uvek dostupan neposredno ispred zgrade, što je velika pogodnost za svakodnevni život. Stan je uknjižen na vlasnika 1/1 i može se kupiti putem stambenog kredita. Odličan izbor za one koji traže nekretninu za sopstveno stanovanje, ali i za one koji žele da kroz renoviranje i funkcionalnu adaptaciju povećaju vrednost nekretnine. 33 m² | 1. sprat | terasa | podrum | mogućnost adaptacije u dvosoban | kredit | uknjižen 1/1 Pozovite za više informacija i zakažite obilazak! U cenu je uračunata agencijska provizija. Za više informacija i zakazivanje gledanja pozovite 066 82 92 227 ili 066 82 92 500, Agencija N Nekretnine - Novi Sad, Alekse Šantića 64 - registar posrednika 1405

Šifra oglasa: 03-3971906
Datum postavljanja oglasa: 28.09.2026

Kontakt: AGENCIJA N-NEKRETNINE Reg. br. 1405
Telefon: 0668292500