Dvostrana orijentacija. Lođa. Parking mesto!

Cena: 431.420,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Banjica (Srbija, Beograd, Voždovac)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 168
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: 3. sprat



Dodatne informacije:

, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju dupleks površine 168 m², smešten na trećem spratu novogradnje u mirnom delu Banjice. Stan je dvostrano orijentisan, jug–sever, a posebnu vrednost čine tri spavaće sobe, od kojih svaka poseduje zasebno kupatilo sa tušem. Koncept na dva nivoa omogućava jasno odvajanje dnevnog i privatnog dela stana. Struktura: - Dnevni boravak sa trpezarijom - Kuhinja - Tri spavaće sobe - Tri kupatila - Lođa Na donjem nivou nalazi se jedna spavaća soba, dok su na gornjem nivou smeštene preostale dve, svaka sa sopstvenim kupatilom. Otvoren dnevni prostor povezan je sa unutrašnjim stepeništem, a velike staklene površine doprinose prirodnoj osvetljenosti enterijera. Stan se prodaje nenamešten, što budućim vlasnicima ostavlja mogućnost da enterijer urede prema sopstvenim željama. Predviđeni su grejanje i hlađenje putem toplotne pumpe, kao i ugradnja lifta. Biće obezbeđeno i parking mesto. Lokacija u mirnom delu Banjice pruža neposrednu blizinu Banjičke šume, Sportskog centra Banjica i Vojnomedicinske akademije (VMA), kao i dobru povezanost sa ostalim delovima grada. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO, Hadži Prodanova 14/1, Beograd, Vračar, Reg. br. agencije: 1564.

Šifra oglasa: 03-4018572
Datum postavljanja oglasa: 25.11.2026

Kontakt: KUĆA IZ SNOVA Reg. br. 1954
Telefon: +38169666919