

# Dvosoban stan, 60m2, 14. Sprat, Kod Difa

**Cena: 68.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PALILULA - Staro groblje (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Rudnička  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 60  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 14. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2294278  
**Datum postavljanja oglasa:** 16.08.2022

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0184155506



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju odličan dvosoban stan u blizini Difa, fakulteta Zaštite na radu i gimnazije Svetozar Marković. Stan je po strukturi dvosoban, 60m2, uknjižene površine 51m2. Sastoji se od hodnika, kupatila, izdvojene trpezarije sa kuhinjom, dnevne sobe sa izlazom na jednu zastakljenu lođu i spavaće sobe sa izlazom na drugu zastakljenu lođu. Nalazi se na 14. spratu, nije poslednji, iznad stana se nalazi još jedan stan u zgradi sa 2 lifta. Grejanje je centralno ali su sadašnji vlasnici isključeni sa centralnog grejanja tako da postoji mogućnost priključka ukoliko za to postoji potreba. U izvornom stanju, odlično održavan. Na podu je parket. Uz stan pripada podrumaska prostorija. Uknjižen, svojina 1 kroz 1. Zgrada ima upotrebnu dozvolu te je moguća kupovina i na kredit. Ovo je samo deo naše ponude, ovaj kao i druge stanove sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555