# Novi Sad, Bulevar oslobođenja - Ulični lokal ID#9104881

## Cena: 1.500,00 EUR



**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)
**Lokacija:** Bulevar oslobođenja (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Kvadratura:** 150
**Namena prostora:** Lokal




Dodatne informacije:

Prizemlje, Nenamešten

Tekst oglasa:

Novi Sad, Bulevar oslobođenja. Izdvajamo iz ponude višenamenski, ulični lokal koji se nalazi na odličnoj i frekventnoj lokaciji za poslovanje a u neposrednoj blizini Bulevara oslobođenja, Futoške pijace... Ovaj prostor čine dve etaže. Po ulasku u lokal, na gornjoj etaži, nalazi se prijemna kancelarija i jedna odvojena kacelarija, toaleti. Donju etažu (suteren) čini jedna kancelarija, toaleti i ostava. Tri ulaza, jedan sa ulice i dva iz dvorišta. Centralno grejanje. Ugrađen protivpožarni sistem. Centralna ventilacija. Zakup na duži vremenski period. Ugovor o zakupu se sklapa sa fizičkim licem. Odmah useljiv. (Vinson nekretnine, Novi Sad, Reg. br. posrednika: 1085)

**Šifra oglasa:** 03-3938645
**Datum postavljanja oglasa:** 12.08.2026

**Kontakt:** VINSON DOO NOVI SAD Reg. br. 1085
**Telefon:** 064/8614567