

Novogradnja, Durlan, povracaj pdv-a

Cena: 77.856,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PANTELEJ - Durlan (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Ilije Garašanina
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 48
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-2778251
Datum postavljanja oglasa: 21.10.2023

Kontakt: EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ
Telefon: 018290350



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju dvoiposoban stan u izgradnji, u stambenom objektu P+III. Nalazi se na odličnoj lokaciji u neposrednoj blizini Durlanske pijace. Zbog svoje lokacije odlična je investicija kako za život, tako i za izdavanje. Projektovana površina stana je 48.66m² i sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatila i terase. Nalazi se na I spratu u zgradi sa liftom. Radi se unutrašnja i spoljna izolacija 10cm stiropor, stolarija je PVC troslojna niskoemisiona stakla sa aluminjumskim roletnama, što će budućim stanarima pružiti dobar komfor i malu potrošnju električne energije. U svakom stanu ugrađuje se invertorska klima koja je smeštena u dnevnoj sobi i instalacije za etažno grejanje. Kupatilo i wc imaju ugradne šolje, staklene tuš kabine, umivaonik i mesta za mašinu za pranje i sušenje. Na podovima je bukov parket I klase. Uz svaki stan ide i pripadajuća ostava. Završetak radova je planiran za maj 2025. godine. U cenu je uračunat pdv. Ovo je samo deo naše ponude, ovaj kao i druge stanove sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555