Zvezdara, Kaluđerica, Izvorska,kvalitetna novogradnja u mirnom delu naselja ID#16688

Cena: 143.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kaluđerica (Srbija, Beograd, Grocka)

Ulica i broj: Izvorska
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 82
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 1. sprat



Šifra oglasa: 03-3420072
Datum postavljanja oglasa: 18.03.2025

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi je 3,0 stan u novogradnji , na 200 metara od Point centra u Kaluđerici. Sastoji se od predsoblja,prostranog dnevnog boravka sa trpezarijom , kuhinje , dve spavaće sobe, kupatila, dve terase . U cenu stana uračunato i jedno obeleženo parking mesto ispred objekta sa parking barijerom. Objekat zidan po visokim standardima gradnje uz primenu najkvalitetnijih materijala. Giter blok 25cm, termoizolacija demit fasadom 15cm . Šestokomorna PVC stolarija sa nemačkim okovima i spoljnim antracit roletnama. EG na struju sa aluminijumskim italijanskim radijatorima. Podovi kupatila opremljeni vrhunskom italijanskom keramikom. Podovi spavaćih soba opremljeni tarketom 12mm. Prostrane terase su ograđene aluminijumskim antracit gelenderima i prvoklasnom italijanskom keramikom. Objekat je dobro pozicioniran , u blizini autoputa i na oko 10 minuta vožnje od ulice Bulevara Kralja Aleksandra. U neposrednij blizini se nalazi market , vrtić i osnovna škola , tržni centar. Stan za preporuku. U ponudi je identičan stan na prvom i drugom spratu. Uknjižen i odmah useljiv. Postoji mogućnost kupovine stana putem stambenog kredita za mlade. Agencijska provizija 2%.