Zvezdara, Kluz - jednoiposoban stan

Cena: 110.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Zeleno brdo (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 42
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: Suteren



Dodatne informacije:

, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Izuzetno funkcionalan stan, potpuno namešten i opremljen. Na odličnoj lokaciji, u blizini "Kluza" i stare okretnice tramvaja u Bulevaru Kralja Aleksandra. Novija gradnja (2006. godina), uredno održavan ulaz. Stan je svetao i ušuškan. Stan je uknjižen na prodavca 1/1, bez tereta i zabeležbi. Grejanje na struju - električni kotao sa radijatorima, odlična toplotna izolacija. Stan je, pored stanovanja, idealan i kao investicija - za izdavanje. U blizini ugostiteljskih, uslužnih i trgovinskih objekata, nedaleko od TC Aviv park i Lidl-a... Linije gradskog prevoza: bus br. 20, 64, tramvaj br. 5, 6, 7, 14. Prostorije: predsoblje dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom spavaća soba kupatilo ostava (ne ulazi u površinu stana) Oprema: veš mašina, kombinovani frižider, sudo mašina, staklokeramička ploča, ugradna rerna, smart TV, pvc stolarija, sigurnosna vrata. Napomena: Oznaka na mapi je informativnog karaktera, ne prikazuje preciznu lokaciju nekretnine. Agencijska provizija: 2% od ugovorene kupoprodajne cene. Redni broj agencije u Registru posrednika: 1006 Agencijska provizija uključuje: prezentacija nepokretnosti, asistencija u pregovorima, provera dokumentacije, sastavljanje Predugovora/Ugovora i pratećih akata, organizacija primopredaje, pomoć pri prijavi poreza, promena korisnika el. energije i komunalija, konsultacije, ostale radnje u cilju realizacije posla.

Šifra oglasa: 03-3816867
Datum postavljanja oglasa: 21.03.2026

Kontakt: Greendoor Reg. br. 1006
Telefon: 0643301577