Stari grad - Centar grada - 4.5 ID#25137

Cena: 465.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Palmotićeva
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 96
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 3. sprat



Šifra oglasa: 03-3869715
Datum postavljanja oglasa: 19.05.2026

Kontakt: Beostil nekretnine Reg. br. 497
Telefon: 063/347-790

Dodatne informacije:

Terasa, Klima

Tekst oglasa:

U samom centru Starog Grada, u blizini Narodne skupštine Republike Srbije, Trga Republike , Knez Mihailove prodaje se luksuzan petosoban duplex u Palmotićevoj ulici. Stan ima 108 m² sa terasom i lođom (uknjižen na 96 m²), nalazi se na III i IV spratu uredne zgrade sa novom fasadom. Nadogradnja iz 2001. godine izvedena je kvalitetnim materijalima i potpuno uklopljena u ambijent centra grada. Odličnog je rasporeda i veoma funkcionalan: • I nivo: dnevni boravak sa terasom, kuhinja sa trpezarijom, spavaća soba i kupatilo • II nivo: dnevni boravak sa lođom, dve spavaće sobe i kupatilo Stan je dvostrano orijentisan, svetao i odmah useljiv. Opremljen je PVC stolarijom, sigurnosnim vratima, klima uređajima, kaminom, optičkim internetom, hrastovim parketom i podnim grejanjem u kuhinji, trpezariji, hodniku i kupatilima. Zgrada nema lift, ali postoji mogućnost ugradnje. Odlična nekretnina za porodičan život ili investiciju u jednoj od najtraženijih lokacija u gradu. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Za više informacija posetite naš sajt ili nas posetite - Beograd, Knez Mihailova 23