

# Stari grad - Centar grada - 4.5 ID#25137

**Cena: 465.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Ulica i broj:** Palmotićeve  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 96  
**Grejanje:** Podno  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3869715  
**Datum postavljanja oglasa:** 19.05.2026

**Kontakt:** PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU,  
GRAĐEVINARSTVO I USLUGE STILIKO DOO BEOGRAD - BEGALJICA  
**Telefon:** 063/347-790



Dodatne informacije:

Terasa, Klima

Tekst oglasa:

U samom centru Starog Grada, u blizini Narodne skupštine Republike Srbije, Trga Republike, Knez Mihailove prodaje se luksuzan petosoban duplex u Palmotićevoj ulici. Stan ima 108 m<sup>2</sup> sa terasom i lođom (uknjižen na 96 m<sup>2</sup>), nalazi se na III i IV spratu uredne zgrade sa novom fasadom. Nadogradnja iz 2001. godine izvedena je kvalitetnim materijalima i potpuno uklopljena u ambijent centra grada. Odličnog je rasporeda i veoma funkcionalan: • I nivo: dnevni boravak sa terasom, kuhinja sa trpezarijom, spavaća soba i kupatilo • II nivo: dnevni boravak sa lođom, dve spavaće sobe i kupatilo Stan je dvostrano orijentisan, svetao i odmah useljiv. Opremljen je PVC stolarijom, sigurnosnim vratima, klima uređajima, kaminom, optičkim internetom, hrastovim parketom i podnim grejanjem u kuhinji, trpezariji, hodniku i kupatilima. Zgrada nema lift, ali postoji mogućnost ugradnje. Odlična nekretnina za porodičan život ili investiciju u jednoj od najtraženijih lokacija u gradu. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Za više informacija posetite naš sajt ili nas posetite - Beograd, Knez Mihailova 23/III

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555