

# Limani retko u ponudi 3.5 stan odličnog rasporeda!

**Cena: 226.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Liman 3 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 88  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3869977  
**Datum postavljanja oglasa:** 20.05.2026

**Kontakt:** Bomil  
**Telefon:** 0638288377



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Limani 3.5 stan izvanrednog rasporeda u okolini Oš. Žarko Zrenjanin. Najtraženija lokacija za porodični život u gradu o kojoj ne treba trošiti previše reči. Bilizina Osnovne škole, Dunava i štanda, Limanskog parka, Univerziteta, okolina sa dosta zelenih površina, dečjih igrališta i dosta slobodnog parkinga... su samo neke od stvari koje limance drže na Limanu i privlači druge. Stan je na drugom spratu, izuzetno lepog rasporeda sa vrlo prostanim dnevnim boravkom, odvojenom kuhinjom, dva sanitarna čvora i 3 lepe spavaće sobe odvojene degažmanom. Uknjižen je na 88m<sup>2</sup>, pored toga ima pridodatu terasu koju imaju mnogi stanovi na limanu od oko 5m<sup>2</sup>. Stan je za kompletno renoviranje, pa iz tog razloga nema objavljivanja fotografija. Cena 226000eur ( postoji dogovor oko cene i stanje stana će biti uzeto u obzir u pogodbi sa pravim kupcem) Kontakt Milan 0638288377 Bomil nekretnine, Reg br251

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555