

Novi Beograd, Paviljoni, dvosoban, 58m2 ID#3162

Cena: 122.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Blok 7 (Paviljoni) (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 58
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-2938150
Datum postavljanja oglasa: 29.02.2024

Kontakt: NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN
Telefon: 060/5449-002



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da vam ponudimo izuzetan stan koji se nalazi na Novom Beogradu, u Paviljonima. Stan je dvosoban sa ukupnom kvadraturom od 58m2 (54m2 uknjiženo, 4m2 dodatno proširen). Stan se nalazi na 5. od 6 spratova u zgradi bez lifta. Struktura: dnevna soba, spavaća soba, kuhinja sa trpezarijom, ostava, kupatilo, dve terase. Stan je veoma svetao i dvostrano orijentisan. Kompletно renoviran. Grejanje na struju, TA. Prodaje se sa skoro svim stvarima. Klima uređaj, alarmni sistem. Stan poseduje i podrumsku prostoriju (ozidana sa metalnim vrtovima). Odlična lokacija i odlična povezanost sa svim delovima grada. Autobusko stajalište odmah kod zgrade. U neposrednoj blizini prodavnice, Institut 'Majka i dete', apoteke, Pepco, i sve što vam je potrebno za svakodnevni život ... Stan je pogodan kao investicija ali i za svakodnevni život. Stan ima pogled ka parku. Parking slobodan oko zgrade. Odmah useljiv. Uknjižen. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555