

Beograd, Crveni krst, Niška (ID: 996) ID#99996

Cena: 380.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kalenić pijaca (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Niška
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 145
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-2947278
Datum postavljanja oglasa: 07.03.2024

Kontakt: METAR NA KVADRAT DOO BEOGRAD
Telefon: 011/334-9395



Dodatne informacije:

Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

Renoviran stan, na odličnoj lokaciji. Stan je renoviran pre pola godine, a tada je i komplet renovirana i zgrada i ulaz (fasada prednja i zadnja, hodnici, podrum,...). U zgradi ima samo 5 stanova, i jedan poslovni prostor od 400 m2. U stanu su korišćeni kvalitetni materijali, što možete videti na slikama. Podno grejanje uz pomoć Toplotne pumpe je u celokupnoj površini stana, a i na terasi, tako da je moguće u svakoj prostoriji regulisati temperaturu. Prilikom renoviranja zgrade (hodnika) na svakom spratu je postavljena aparatura za toplotne pumpe vazduh-vazduh. Stan se sastoji od: predsoblja, dnevne sobe sa kuhinjom, trpezarije iz koje je izlaz na terasu (15m2) dve spavaće sobe koje imaju izlaz na terasu prema ulici, gardarober – ostava, master spavaće sobe sa kupatilom i kupatila. Stanu pripada ostava (2,3m2) na spratu i podrumaska prostorija od 20m2 u suturenu zgrade. Moguće je kupiti jedno ili dva garažna mesta na prizemlju do ulice, u posebnoj garaži za 1 ili 2 vozila, sa strujom, vodom i visinom plafona 4,5m2. Cena za garažno mesto je 33.000-66.000. Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555