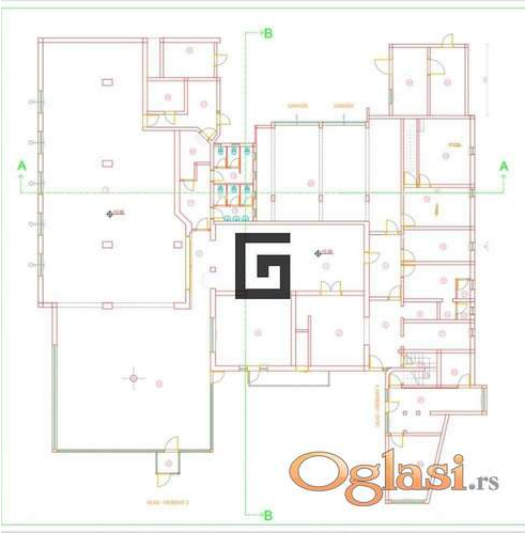
Ekskluzivna lokacija, Zrenjaninski put, p+2, 1450m2 ID#2494

Cena: 15.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Borča (Srbija, Beograd, Palilula)

Kvadratura: 1450
Namena prostora: Više namena



Dodatne informacije:

Zrenjaninski put, Prizemlje, Delimično namešten

Tekst oglasa:

EKSKLUZIVNO IZDAVANJE REPREZENTATIVNOG POSLOVNOG OBJEKTA NA ZRENJANINSKOM PUTU U ponudi je izuzetno kvalitetan i funkcionalan poslovni objekat na atraktivnoj lokaciji na Zrenjaninskom putu, pogodan za različite poslovne namene. Zahvaljujući svojoj organizaciji prostora i opremljenosti, predstavlja idealno rešenje za staračku dom, privatnu bolnicu ili kliniku, specijalizovanu zdravstvenu ustanovu, hotel, hostel, restoran sa smeštajnim kapacitetima, edukativni centar ili sedište kompanije. Objekat se prostire na ukupno 1.450 m² i sastoji se od: Prizemlja: 640 m² Prvog sprata: 610 m² Drugog sprata: 200 m² Posebnu vrednost objekta čini oko 30 komfornih soba, pri čemu je svaka soba opremljena sopstvenim kupatilom, što omogućava brzo prilagođavanje delatnostima koje zahtevaju smeštajne kapacitete. Nekretnina je projektovana tako da pruža visok nivo funkcionalnosti, uz mogućnost organizacije prostora u skladu sa potrebama budućeg zakupca. Prostrane prostorije, kvalitetna gradnja i odlična povezanost sa svim delovima grada čine ovaj objekat izuzetnom poslovnom investicijom. Prednosti objekta: Ukupna površina od 1.450 m². Prizemlje i dva sprata. Oko 30 soba sa zasebnim kupatilima. Pogodno za zdravstvene ustanove, dom za stare, hotel, restoran, kancelarijski ili drugi poslovni prostor. Odlična lokacija na Zrenjaninskom putu sa lakim pristupom i dobrom saobraćajnom povezanošću. Ukoliko tražite reprezentativan poslovni prostor koji omogućava brz početak rada uz minimalna dodatna ulaganja, ovaj objekat predstavlja odličan izbor. Za više informacija i zakazivanje obilaska, kontaktirajte nas. Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije,izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 50%

Šifra oglasa: 03-3901992
Datum postavljanja oglasa: 02.07.2026

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ Reg. br. 977
Telefon: 065/333-45-31