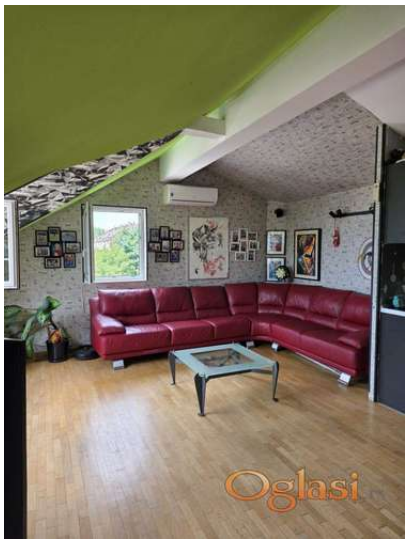
Prodaje se stan,Vračar,78m2 ID#1737

Cena: 280.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Neimar (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Hadži Melentijeva
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 78
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 3. sprat



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se komforan trosoban stan na Vračaru, u Hadži Milentijevoj ulici, na odličnoj lokaciji u neposrednoj blizini svih važnih sadržaja. Stan se nalazi na trećem spratu i ima 78 m². Odlikuje ga funkcionalan raspored sa dve spavaće sobe i prostranim dnevnim boravkom koji je povezan sa trpezarijom i kuhinjom, stvarajući prijatan i moderan životni prostor. Stan je dvostrano orijentisan, što obezbeđuje mnogo prirodne svetlosti tokom celog dana. Posebnu vrednost daje fenomenalan otvoren pogled prema Marakani, VMA i Autokomandi, dok se bočno pruža pogled na Hram Svetog Save. Ugrađena su kvalitetna One Touch Lock sigurnosna ulazna vrata, kao i Bosal sobna vrata. Stan odlikuje odlična termo i zvučna izolacija, što pruža visok nivo komfora i mira. Nekretnina predstavlja idealan izbor za porodični život, ali i odličnu investiciju na jednoj od najtraženijih lokacija na Vračaru. Zgrada sa malim brojem stanova,poseduje ispred zgrade 5 parking mesta koji su samo za stanare zgrade. Posrednička naknada 2%

Šifra oglasa: 03-3896782
Datum postavljanja oglasa: 24.06.2026

Kontakt: GRUJIĆ NEKRETNINE Reg. br. 1528
Telefon: 063/316503