Botanika – jedina Golf Villas na prodaju – Lustica Bay

Cena: 3.442.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Radovići (Crna Gora, Tivat)

Kvadratura: 264
Površina zemljišta: 1078
Broj soba: 2 sobe
Spratnost: Jedan sprat
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Kombinovano



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Botanika – jedina Golf Villas na prodaju – Lustica Bay! Jedinstveni projekt Luštica Bay – Golf Villas sastoji se od 7 vila od kojih svaka ima svoju teritoriju od oko 1000 m². Samo jedna od ovih luksuznih nekretnina dostupna je za kupnju! Dvoetažna vila s panoramskim pogledom na more. Ukupna površina ove luksuzne nekretnine u #Lustici Bay je 199 m2. Terase se prostiru na površini od 39.23 m2. Struktura: Donja etaža: predsoblje, prostrani dnevni boravak s otvorenom kuhinjom i blagovaonicom s kaminom, gostinjski wc. Nastavak stambenog prostora su velike zelene terase. Zatim slijedi bazen i prostor za roštiljanje. Sljedeća etaža: prostrani hodnik, 2 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom i terasom, garderoba. Na krovu su i zelene terase. Panoramski pogled na Jadransko more i golf terene sa svih etaža vile! Ostale pogodnosti ove luksuzne nekretnine uključuju: — Kuhinja Nolte ili sličnog međunarodnog brenda s priznatim međunarodnim brendom — Premium keramičke pločice u hodniku, kupaonici i kuhinji. — Električno podno grijanje — Prostrani balkoni i terase – Privatni bazen, tradicionalna kamena terasa s ljetnom kuhinjom – Blagovaonica i vanjski tuš — Garaža i unutarnje skladište Površina parcele 1175.00 m2. Asfaltna površina – 221.35 m2. Bazen – 37 m2. Staze – 146.99 m2. Kvalitetu i prestiž luksuznih nekretnina Luštica Bay ne treba komentirati. Ovom projektu do danas nema premca na Balkanu. Najbistrije plavo more, prostranost i ljepotu prirode, jedinstveni krajolik poluotoka Luštica vješto ističu kreatori Luštica Bay. Tradicionalna mediteranska arhitektura, lokalni kamen i drveni vanjski elementi u kombinaciji s modernom tehnologijom stvaraju dom koji se skladno stapa s prirodnim okruženjem. Golf Villas je prestižan projekat u zalivu Luštica – jedini na obali Mediterana. Početak izgradnje Golf Villas Lustica Bay 15.05.2023. Završetak grubih radova 14.10.2023.

Šifra oglasa: 03-2871776
Datum postavljanja oglasa: 05.01.2024

Kontakt: Luxury Adriatic
Telefon: +38267086602

Završetak svih radova: 30.11.2024. Otvaranje objekta: 21.12.2024.