Jadnosoban stan na Grbavici ID#8863

Cena: 77.250,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Futoška
Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 28
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Novi Sad, Grbavica – Uknjižen 1.0 stan 28m², TOP lokacija Predstavljamo vam uknjižen jednosoban stan površine 28 m², smešten na jednoj od najtraženijih lokacija u Novom Sadu – na Grbavici U neposrednoj blizini ulice Braće Ribnikar, Futoškog parka, Kliničkog centra, Medicinskog fakulteta i strogog centra grada. Stan se nalazi u prizemlju manje stambene zgrade od svega 10 stanova i u potpunosti je dvorišno orijentisan, što budućim stanarima obezbeđuje potpuni mir, tišinu i privatnost uprkos centralnoj gradskoj lokaciji. Struktura i karakteristike stana: Prostrana i svetla dnevna soba Odvojena kuhinja sa trpezarijskim delom Kupatilo Pripadajući podrumski prostor / ostava Visina plafona preko 3 metra – pruža osećaj dodatne prostranosti i ostavlja mogućnost za izradu galerije ili ugradnih plakara pune visine Grejanje: gradsko (centralno) Pravni status i namena: Nekretnina je uknjižena 1/1, bez tereta, što omogućava brzu i sigurnu kupovinu (kako za keš kupce, tako i putem stambenog kredita). Zbog svoje pozicije i funkcionalnog rasporeda sa odvojenom kuhinjom, stan predstavlja izuzetnu priliku kako za udoban svakodnevni život, tako i kao sigurna investicija za dugoročno ili kratkoročno izdavanje. Za sve dodatne informacije i zakazivanje gledanja nekretnine, stojimo vam na raspolaganju. Tel: 063/760-7-888 Cena: 77.250 €

Šifra oglasa: 03-4016128
Datum postavljanja oglasa: 23.11.2026

Kontakt: AS1 NEKRETNINE Reg. br. 1784
Telefon: 0695888200