Cvetkova pijaca, Zvezdara ID#8054

Cena: 229.355,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Cvetkova pijaca (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 65
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat



1	ULAZ	3.07 m2
2	DNEVNI BORAVAK	20.27 m2
3	KUHINJA	5.24 m2
4	SOBA	10.93 m2
5	GARDEROBA	9.36 m2
6	KUPATILO	4.32 m2
	POV. BEZ TERASE	53.19 m2
7	TERASA	12.34 m2
	UKUPNA POVRŠINA	65.53 m2



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Prodaje se dvosoban, funkcionalan, ušuškan, svetao stan na četvrtom spratu stambenog objekta u izgradnji na odličnoj lokaciji. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kupatila, kuhinje, malog degažmana, dnevnog boravka sa trpezarijom, spavaće sobe i terase. Stan će biti opremljen najsavremenijom drvo-aluminijum višekomornom stolarijom, sigurnosnim ulaznim vratima, višeslojnim tarket parketom, brendiranom keramikom i sanitarijama stranog proizvođača. Stambeni objekat se gradi od najsavremenijih građevinskih i termoizolacionih materijala i posedovaće energetski pasoš najviše klase, moderan putnički i auto lift za podzemne garaže na dva nivoa na čvrstoj podlozi. Mogućnost kupovine garažnog mesta. Planirani rok završetka radova je 01.04.2026 godine. Za kupce prvog stana postoji povrat PDV-a. Nalazi se u neposrednoj blizini Bulevara kralja Aleksandra, Cvetkove pijace, Aviv parka, osnovne škole, vrtića, srednje škole, više trgovačkih marketa, kao i stajališta više linija autobuskog i tramvajskog prevoza. Cena stana je izražena sa PDV- om. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

Šifra oglasa: 03-3586970
Datum postavljanja oglasa: 30.07.2025

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415