Sremski Karlovci-Centar-Odlična investicija za nadogradnju

Cena: 260.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Sremski Karlovci (Srbija, Sremski Karlovci)

Namena prostora: Više namena
Kvadratura: 106
Nivo u zgradi: Sprat



Šifra oglasa: 03-2350914
Datum postavljanja oglasa: 12.10.2022

Kontakt: STATUS NEKRETNINE reg.br. 182
Telefon: 021522177

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

EXTRA lux- Sremski Karlovci, strogi centar, prodaje se odličan Ugostiteljski Objekat, sa 2 kuhinje, velikom baštom, i terasom. Objekat poseduje podrum koji je potpunu suv i isti se može takođe veoma lepo iskoristiti u tu svrhu. Iventar je sav nov i veoma lepo i sa ukusom je upotrebljen. Prem Urbanističkim planovima za Centar Sr. karlovce navedeni objekat se može i proširiti .t.j. Nadograditi sa još 1-2 etaže min., tako da je interesantan i kao investicija. Može i kompezacija za neke stanove uz doplatu. Inaće objekat se trenutno rentira... trenutna Renta objekta obezbešuje isplativost kupovine za 10 god, bez da se rade bilo kakva druga ulaganja. kontakt:www.status-nekretnine.com A57-19643 ili na tel; 065/3858-888 Dančo lic. br. 322 (STATUS NEKRETNINE D.O.O UPISAN U REG.POSREDNIKA POD BR. 182)