

Plac 23 ari pogodan za gradnju

Cena: 380.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: PALILULA - Palilula (Srbija, Niš, Niš)

Namena: Više namena

Površina zemljišta: 2322

Put do placa: Asfaltni put

Šifra oglasa: 03-3925734

Datum postavljanja oglasa: 22.07.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine DOO Niš

Telefon: 0184155506



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju plac površine 23 ari (2322m²) koji se nalazi u Kovanlučkoj ulici u neposrednoj blizini restorana Amerikanac. Plac nije u brdu, već u naseljenom delu. Pogodan je za izgradnju stambene zgrade, koeficijent je 1,6, gde je moguća izgradnja oko 3700m² nadzemne bruto stambene površine ili 2600 m² neto stambene površine. Ulazni front je oko 50m. Takođe, parcela je super i za izgradnju porodične kuće sa velikim dvorištem. Uknjižen, vlasništvo firme. svojina 1/1. Za više informacija slobodno pozovite.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555