

# Porodicni dom u izgradnji - 2026

**Cena: 220.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Sremska Mitrovica (Srbija, Sremska Mitrovica)

**Ulica i broj:** Iriska 25  
**Kvadratura:** 251  
**Površina zemljišta:** 555  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Spratnost:** Jedan sprat  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Gas



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Tavan

Tekst oglasa:

Kuća na prodaju u Sremskoj Mitrovici, ulica Iriska 25, naselje Orao. Kuća je planirana kao porodicni dom, sa svim pratećim stvarima koje vam treba za život. Veoma se vodilo racuna o detaljima. Nalazi se u mirnoj ulici (slepoj) u blizini skola i vrtica. Posедуje: \* veliku dnevnu sobu i trpezariju. \* veliku kuhinju sa spajzom. \* Garazu za dva auta (sirina garaze je 6.5m) i kotlarnicu. \* dva kupatila. \* tri decje sobe. \* Glavnu spavacu sobe sa garderoberom. \* Kancelariju. \* Vesernicu. \* Nastresnicu i veliko dvoriste. \* Uvucena je 5m sa ulice, da gosti imaju prostora za parking. \* Plac je 555m2, sirine 13m, a zadnje deo dvorista je 17m dug. Kuća ima 251m2 neto površine, plus tavan od 123m2 Poseduje dozvolu za gradnju i završena je u konstruktivnom smislu (siva zona) pre dva meseca. Gradjevinski inspektor je bio pre par nedelja da potvrdi da je sve po propisu. Poznata gradjevinska firma iz Lacarka je bila izvodjac. Za ozbiljnog kupca, moguca je korekcija u ceni.

**Šifra oglasa:** 03-3914634  
**Datum postavljanja oglasa:** 07.07.2026

**Kontakt:**  
**Telefon:** 0644471727

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555