Bačka Palanka-Centar-odlična-uknjižena- 1/1

Cena: 250.000,00 EUR

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Bačka Palanka (Srbija)

Kvadratura: 241
Površina zemljišta: 936
Broj soba: 5 soba i više
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Renovirana extra sređena kuća u centru. Kuća je Salonskog tipa, veoma dobro očuvana i prošle godine renovirana. U dvorištu od 936 m2 postoje i pomoćni objekti od po 20 i 22 m2(garaža i nus prostorija koja služi kao JS stan.) Lokacija stvorena za odmor i uživanje, ali i za redovan život. Udaljena od Novog sada na samo 38 km. Odlična lokacija i za gradnju Dozvoljena gradnja stambenog objekta za kolektivno stanovanje P+4 (Pk) Front parcele je 17m Za postojeću parcelu postoje lokacijski uslovi kao i idejni projekat gradnje. Na ovoj parceli izgrađenost je oko 1400 m2, sto predstavlja opterećenost parcele oko 12 %. Postoji mogućnost i da se u cenu uzme manji stan u kompezaciji, u Novom Sadu,na Zlatiboru, na Crnogorskom ili Grčkom primorju. Agencijska provizija je 1 % od Neto Prodajne Površine. kontakt: 065/3858-888 Dančo lic. br.322 ili na:www.status-nekretnine.com A57-22932 STATUS NEKRETNINE D.O.O. UPISAN U REG. POSREDNIKA POD RED. BR. 182

Šifra oglasa: 03-4011502
Datum postavljanja oglasa: 17.11.2026

Kontakt: STATUS NEKRETNINE reg.br. 182
Telefon: 021522177