

# Izdaje se poslovni prostor u ulici Obilićev venac, 100m2

**Cena: 700,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

**Kvadratura:** 100

**Namena prostora:** Više namena



Dodatne informacije:

Обилићев венац, Nenamešten, Potreban depozit, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se poslovni prostor na atraktivnoj lokaciji, u ulici Obilićev venac u Nišu. Nalazi se do same ulice, ulični je lokal. Površina prostora je 100m2. Sastoji se od prizemlja od 50m2 i sprata takođe 50m2, koji su povezani unutrašnjim stepenicama. Poslovni prostor ima dva sanitarna čvora. Portali su okrenuti prema ulici sa mestom za Vašu reklamu. Ima video nadzor. Postoji metalana zaštitna, segmetna vrata sa motorom. Grejanje je podno i ima klimatizaciju. Pored ovog lokala postoji još jedan lokal od 60m2 koji se otvaranjem portala mogu spojiti sa ovim lokalom kako na prizemlju, tako i na spratu. Nalazi se na idealnoj lokaciji pa je pogodan za raznorazne delatnosti. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne zakupnine. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas!

**Šifra oglasa:** 03-3969357

**Datum postavljanja oglasa:** 23.09.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine Niš Reg. br. 1487

**Telefon:** 0184155454

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555