

# Izuzetan raspored, 2.0, u najlepšem delu Karaburme ID#1348

**Cena: 139.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Karaburma (Srbija, Beograd, Palilula)

**Ulica i broj:** Husinskih rudara  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 49  
**Grejanje:** Ostalo  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3897884  
**Datum postavljanja oglasa:** 25.06.2026

**Kontakt:** ARTOPOLIS 369 DOO BEOGRAD  
**Telefon:** 069/369-3698



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

- Uknjižen stan. - Vlasništvo 1/1. - Čista i uredna dokumentacija. - Moguća kupovina putem stambenog kredita. • - Stvarna merena kvadratura stana 49 m<sup>2</sup>. • - Odlična lokacija. - Blizina stare okretne na Karaburmi. • - Odlična investiciona prilika, kako za život, tako i za rentiranje. • - Niži mesečni troškovi. - Komforna spavaća soba. - Prostran dnevni boravak. - Hrastov parket. - Klima uređaj. - Odvojena kuhinja s prirodnom ventilacijom. - Idealna visina i pozicija. - Drugi sprat od ukupno pet spratova. • - Izuzetno sunčan i svetao stan. - Pogled na zelenilo i park. • - Idealna visina i pozicija stana. - Čist i uredan ulaz zgrade. - Blizina infrastrukturnih sadržaja neophodnih za život (prodavnice, tržni centar, pijaca, banke, škola, vrtići, parkovi, itd). - Veći broj autobuskih linija gradskog prevoza. - Dobra povezanost sa svim delovima grada. • - Topla preporuka! • - Za sva dodatna pitanja i zakazivanje termina razgledanja nepokretnosti pozovite na broj 069 369 369 8. - Agencija ARTOPOLIS 369 DOO BEOGRAD. Agencijska nadoknada iznosi 2%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555