2.5 stan na Vračaru-Sime Igumanova ID#3962

Cena: 235.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Južni Bulevar (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Sime Igumanova
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 65
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje



Dodatne informacije:

Podrum, ostava, Telefon

Tekst oglasa:

2,5, 65m2, dve lođe, EG, VPR/IV, telefon, interfon. Uknjiženo 58m2. □□ NA PRODAJU – RENOVIRAN DVOIPOSOBAN STAN NA VRAČARU □ Funkcionalan, svetao i trostrano orijentisan stan površine 65m², u ulici Sime Igumanova, na odličnoj lokaciji na Vračaru. Odličan izbor za porodično stanovanje, ali i kao investicija. Stan je renoviran i opremljen novim aparatima i uredjajima. Zamenjene su kompletne elektro i vodovodne instalacije. Posebna prednost je što su 2021. godine na zgradi urađeni krov, oluci, izolacija i fasada. □□ Sime Igumanova | Vračar □□ Cena: 235.000 € □□ mereno 65m² | Dvoiposoban □□ Visoko prizemlje (ispod se nalazi stan) od ukupno 4 spratova □□ Struktura stana: dnevni boravak sa trpezarijom, dve spavaće sobe, kuhinja, ostava, dve zastakljene lođe i kupatilo □□ Trostrana orijentacija – pogled ka ulici i dvorištu □□ Grejanje na struju □□ Visina plafona: 2,70 m □ PVC stolarija sa komarnicima i aluminijumskim roletnama □□ Optički kabl i dva priključka za fiksni telefon ✔ Uknjižen na 58m² – mogućnost kupovine putem stambenog kredita. Kontakt 060/340-7077 Broj u registru posrednika 1308 Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-4012254
Datum postavljanja oglasa: 17.11.2026

Kontakt: BG HOME Reg. br. 1308
Telefon: +381603407077