

# Novi Beograd, Ledine, Miodraga Petrovića Čkalje, 57m2

**Cena: 111.500,00 EUR**

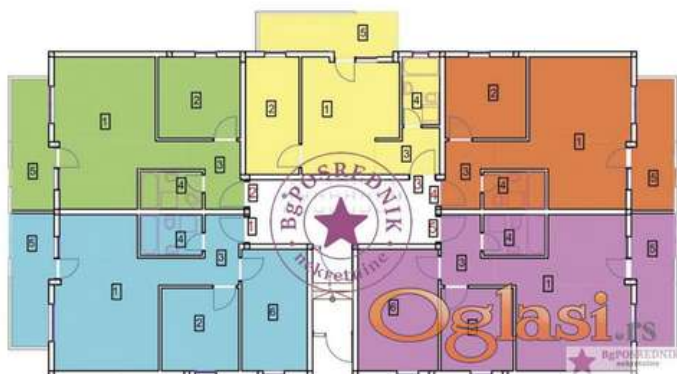
www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Ledine (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Miodraga Petrovića Čkalje  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 57  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2911779  
**Datum postavljanja oglasa:** 07.02.2024

**Kontakt:** BG POSREDNIK NEKRETNINE DOO BEOGRAD-PALILULA  
**Telefon:** 0113342370



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Telefon

Tekst oglasa:

Novi Beograd, Ledine, Miodraga Petrovića Čkalje, 57m2

----- 57m2, 2.0, pr/4, EG, terasa, parking, interfon, telefon, novogradnja, lux. Kvalitetna novogradnja u novom delu naselja Ledine, stambeni objekat ima građevinsku dozvolu i čeka se uknjižba istog. Pored toga, ovaj objekat je sastavni deo stambenog kompleksa „9 blokova“. Kompletna urbana infrastruktura upotpunjuje i olakšava Vaš svakodnevni život (pošta, banka, apoteka, vrtić, dečije igralište, marketi, restorani itd). Linije gradskog prevoza koje ove saobraćaju su: 72,601,603,604,605,610. Dodatnu pogodnost prilikom putovanja predstavlja neposredna blizina aerodroma i novog autoputa. Objekat je kako spolja tako i iznutra pokriven video nadzorom radi veće sigurnosti. Spoljašnja termoizolacija na objektu pruža odličnu zaštitu stana i od hladnoće i od vrućine, što znatno smanjuje troškove grejanja ili hlađenja stana. Spoljašnja PVC stolarija je visokokvalitetna, a unutrašnja je lakirani medijapan sa širokom štok-lajsnom, prvoklasna italijanska i španska keramika, parket je od prvoklasne hrastovine. Prostorije stana: hodnik, kupatilo, dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, dve sobe i terasa. BG POSREDNIK NEKRETNINE DOO BEOGRAD Agent kontakt telefon: 063448743 Posrednička provizija se naplaćuje u skladu sa Opštim uslovima poslovanja i cenovnikom.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555