

Kopaonik-Brzeće, lux apartman-u ponudi 38.69m2 sa galerijom

Cena: 77.380,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Kopaonik (Srbija, Raška)

Ulica i broj: Brzeće

Sobnost: Dvosoban

Kvadratura: 38

Stanje objekta: U izgradnji

Grejanje: Na struju

Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3658355

Datum postavljanja oglasa: 07.10.2025

Kontakt: Bulevar nekretnine DOO Niš

Telefon: 0600544422



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi lux novogradnja - stambeno poslovni objekat, sa smeštajnim kapacitetom od 24 apartmana i dva lokala u naselju Brzeće na Kopaoniku. Nalazi se na fenomenalnoj lokaciji, na 1050m nadmorske visine sunčane južne padine, u neposrednoj blizini gondole koja direktno povezuje Brzeće sa skijalištima Kopaonika. Objekat je na savršenoj poziciji za ljubitelje prirode, zimskih sportova i planinarenja. U okruženju su mnogi poznati lux apartmanski kompleksi (Bele Staze, Ozon, Junior,...). Na svega 250m udaljenosti nalaze se ključni sadržaji za svakodnevni život i boravak - restorani sa velikom ponudom domaće hrane i specijaliteta, više marketa, pošta, policijska stanica, ambulanta.... Apartman - duplex je površine 38.69m2 i po strukturi je dvoiposoban. Nalazi se u potkrovlju objekta u dva nivoa. Prvi nivo se sastoji od ulaznog hodnika, kupatila, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijskim delom i spavaće sobe, Stepenice postavljene u uglu dnevnog boravka povezuju gornji nivo-galeriju, gde je još jedna višenamenska soba. Zgrada ispunjava sve najnovije standarde izgradnje, spoljna demit fasada, unutrašnja izolacija kamenom vunom. Prvoklasna PVC stolarija sa ALU roletnama, kupatilo i kuhinja sa izuzetnom podnom i zidnom keramikom, kvalitetan tarket - parket u svim prostorijama, etažno grejanje, parking mesto ispred objekta, nije uračunato u cenu apartmana, kupuje se posebno. Završetak radova i mogućnost useljenja je do kraja 2026. godine. Ovo je samo deo naše ponude. Nekretnina koja je zaista vredna pažnje, te je topla preporuka agencije. Za više informacija, pozovite nas!

