

# Izdaje se poslovni prostor na Pantaleju, 68m2!

**Cena: 550,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

**Kvadratura:** 68

**Namena prostora:** Više namena



**Šifra oglasa:** 03-2631750

**Datum postavljanja oglasa:** 26.06.2023

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš

**Telefon:** 0184155454

## Dodatne informacije:

Studenička, Prizemlje, Nenamešten, Potreban depozit, Parking, garaža, Internet, Klima

## Tekst oglasa:

Izdaje se poslovni prostor na atraktivnoj lokaciji, na Pantaleju. Površina prostora je 68m2. Prostor čini velika prostorija sa granitnim šankom, hodnik, ostava i dva toaleta. Nalazi se u suturenu stambene zgrade. Ima dva izlaza na dve različite ulice. Posедуje dva strujomera, jedan jači do 25A, vodomer, spoljna stolarija je PVC, stop-sol stakla, stiroporsku izolaciju, podne obloge od keramike, a grejanje na inventer klimu. Moguće je, tokom lepog vremena, izbaciti sto i stolice neposredno ispred lokala. Lokal je lepo orijentisan i osvetljen. Može se izdati sa postojećom opremom, a može i prazan. Ima inernet i video nadzor. Nalazi se na odličnoj je lokaciji pa je pogodan za raznorazne delatnosti. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50 procenata od prve mesečne kirije. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete videti na našem sajtu. Čekamo Vas!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555