

# Vračar, Cvetni trg, Svetozara Markovića, 2.0, 60m<sup>2</sup>

**Cena: 260.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Cvetni trg (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Svetozara Markovića  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 60  
**Grejanje:** Ostalo  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

Dodatne informacije:

Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 127231, II/IV, klima, uknjižen, podrum, stambena zgrada. Lep 2.0 stan sa lođom na prestižnoj lokaciji u centru grada, nedaleko od Cvetnog Trga, uknjižen na 60m<sup>2</sup>. Smešten je na 2.spratu predratne zgrade bez lifta, sa novom kvalitetnom i vizuelno lepom fasadom. Prostorije: ulazni hodnik, dnevna soba sa bibliotekom, zasebna kuhinja sa trpezarijom i lođom sa pogledom na Beograđanku, prostrana spavaća soba i kupatilo. Grejanje je etažno na struju, kotao i radijatori. Instalacija za kablovsku TV i internet, interfon. Visina plafona 2.80m, pripadajući podrum. Blizina Slavije, Tašmajdana, škole Vladislav Ribnikar, III beogradske gimnazije, Cvetnog Trga, Maxi-ja i kulturnih sadržaja. Uknjižen na vlasnika, bez tereta. Useljiv odmah. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

**Šifra oglasa:** 03-3733995  
**Datum postavljanja oglasa:** 21.12.2025

**Kontakt:** BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0603283901

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555