Stan sa suterenom 47+41m2, odlična investicija ID#8217

Cena: 110.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Zemun polje (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Mihajla Pupina
Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 47
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

Prodaje se jednoiposoban delimično renoviran stan u mirnom delu Zemun polja. Stan je u visokom prizemlju, grejne površine 42m2 plus terasa 5m2. Stan poseduje i suterenski prostor ispod stana ukupne površine 41m2 koji može da se adaptira u stan što ovoj nekretnini daje izuzetan investicioni potencijal. Suterenski prostor poseduje kupatilo kao i kuhinjske instalacije, dnevnu i spavaću sobu. Pored ovog prostora postoji i podrumska prostorija za odlaganje stvari. Stan je zapadno orijentisan sa puno dnevnog svetla. Etažno grejanje na struju pomoću električnog kotla. Kuhinja i kupatilo potpuno renovirani. Naselje poseduje odličnu infrastrukturu - autobuska stanica i prodavnice 100m od zgrade, tržni centar, pijaca, škola, vrtić železnička stanica u krugu od 500m. Prostorije: ulazni hodnik, kuhinja, dnevna soba, spavaća soba, kuptilo. Slobodan parking u ulici. Stan je uknjižen na starog vlasnika al poseduje kompletnu dokumentaciju. Prednost keš kupcima. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

Šifra oglasa: 03-3618281
Datum postavljanja oglasa: 28.08.2025

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415