

# Novi Sad, Sremska Kamenica, , 3.0, 180m2

**Cena: 2.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Sremska Kamenica (Srbija, Novi Sad)

**Kvadratura:** 180  
**Površina zemljišta:** 0  
**Broj soba:** 3 sobe  
**Opremljenost:** Namešten



Dodatne informacije:

Gas

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 109207. Izdaje se kuća u Sremskoj Kamenici, naselje gde se trenutno grade nove kuće i urbane vile. Po strukturi dvojna. Iskazane kvadrature i opis su po jednoj kući. Sastoji se od dnevnog boravka, trpezarije, kuhinje, dva kupatila, tri komforne spavace sobe, garderobera, sobe za kućni bioskop, vesernice, ostave za kuhinju i tehničke prostorije, odnosno ukupno 180m2 grejne površine. Opremljena podnim grejanjem u celoj kući i split sistemom u svakoj prostoriji (grejanje i hladjenje). Delimično nameštena: - garniturom u dnevnom boravku, - trpezarijskim stolom i stolicama, - krevetima, - televizorima, - plakarima u svim sobama, - kuhinjom sa svim uredjajima, - ves masinama za pranje i susenje. Video nadzor (8 kamera). Alarmni sistem sa senzorima u svakoj prostoriji, povezan na telefon korisnika i policije. Ulaz na kod ključ i kontrolu pristupa. U dvoristu se nalazi terasa i zidani bazen 8,5X4,5 metara, ukupno 38,25m2, sa pumpama i kompletnom automatikom za doziranje hemikalija prilikom održavanja bazena. Na krovu se nalazi terasa, koji se po želji korisnika može pretvoriti u letnji djardino koja ima pogled na grad. Trenutno je na istoj postavljen behaton. Sopstveno brojilo za struju, gas i vodu. Mogućnost dugoročnog zakupa. Usljivo odmah. Agencijska provizija 50. Agent Aleksandra. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 50% od jedne zakupnine. Telefoni: 0605559743 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

**Šifra oglasa:** 03-3016190

**Datum postavljanja oglasa:** 25.04.2024

**Kontakt:** RADOICA JOKNIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
BEOCITY NEKRETNINE BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0603283901

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555