

Ugrinovci- Zemljište odlična lokacija ID#2116

Cena: 1.360.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Ugrinovci (Srbija, Beograd, Zemun)

Namena: Stambeno -poslovna zona

Površina zemljišta: 22750

Šifra oglasa: 03-3798063

Datum postavljanja oglasa: 03.03.2026

Kontakt: Privredno društvo Milenijum nekretnine d.o.o. Beograd-
Novi Beograd

Telefon: 069/2214059



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju zemljište površine 227,5 ari, širine fronta 83 m uz asfaltni put. Nalazi se na odličnoj lokaciji, svega 3 km od auto-puta, sa kompletno uvedenom infrastrukturom – struja, voda, asfalt, pristupni put za teretna vozila. Prednosti: □ Izuzetna saobraćajna povezanost (Beograd, Novi Sad, međunarodni pravci) □ Ravna i pristupačna parcela □ Mogućnost prenamene u građevinsko zemljište □ Vlasništvo 1/1, bez tereta Idealno za: Magacine, hale i proizvodne pogone Logistički centar i distribuciju Poslovne objekte, hotele, restorane ili sportske komplekse □□ Investicija sa velikim potencijalom – atraktivna lokacija, odličan pristup i fleksibilna namena. □□ Agencijska provizija: 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555