

Uknjižen lokal sa izlogom, centar Vidikovca! ID#1474

Cena: 49.900,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vidikovac (Srbija, Beograd, Rakovica)

Namena prostora: Lokal
Kvadratura: 32
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3737834

Datum postavljanja oglasa: 24.12.2025

Kontakt: STUB NEKRETNINE DOO Beograd

Telefon: 066/809-12-11



Dodatne informacije:

Patrijarha Joanikija

Tekst oglasa:

UKNJIŽEN LOKAL SA IZLOGOM KA ULICI, U NAJTRAŽENIJEM DELU VIDIKOVCA! Kontakt: +381668091211 Cena: 49.900 EURA
Lokacija: Beograd, Vidikovac, ul. Patrijarha Joanikija Površina: 32 m2 (16m2 uknjiženo+sprat/galerija) Struktura: Višenamenski lokal sa dve prostorije, toaletom i izlogom ka ulici! OPIS: RETKO NA PRODAJU! UKNJIŽEN LOKAL SA IZLOGOM KA ULICI I DIREKTANIM PRISTUPOM SA ULICE NA ODLIČNOJ LOKACIJI! U jednoj od najpoznatijih i najprometnijih ulica u centru Vidikovca, ul Patrijarha Joanikija, prodaje se uknjižen lokal, površine 32m2 (16m2 uknjiženih plus 16m2 galerije). Lokal se sastoji od prostrane prostorije sa izlogom, na koju se nadovezuje galerija i toaleta. Izlog je okrenut ka ulici i ulaz je direktan sa ulice što ga čini izuzetno pogodnim za obavljanje bilo koje uslužne delatnosti! Izuzetno je dobro pozicioniran, nalazi se u prometnoj ulici, punoj kafića, restorana, prodavnica i sl. Lokal poseduje svoj priključak na struju. Lokal predstavlja i odličnu investiciju, obzirom na stalnu potražnju za izdavanjem lokala na ovoj lokaciji i njihovu retkost na tržištu! Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555