

# Novi Sad, Telep - komforan duplex na odličnoj lokaciji

**Cena: 378.216,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više

**Kvadratura:** 136

**Grejanje:** Gas

**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3845959

**Datum postavljanja oglasa:** 21.04.2026

**Kontakt:** DRAGAN MITROVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
MITROVIĆ NEKRETNINE 2022 NOVI SAD

**Telefon:** +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Na prodaju prostran i funkcionalan šestosoban duplex stan površine 136m<sup>2</sup>, smešten u modernoj novogradnji na jednoj od traženijih lokacija na Telepu. Stan nikada nije useljavan i prodaje se nenamešten, što budućem kupcu ostavlja potpunu slobodu da prostor uredi prema sopstvenim željama i potrebama. Odlikuje ga dvostrana orijentacija, koja omogućava obilje prirodne svetlosti tokom celog dana, kao i odličnu ventilaciju. Raspored prostorija pruža maksimalnu funkcionalnost i komfor, idealan za veću porodicu ili kancelarijski prostor. Uz stan postoji mogućnost kupovine garaže i parking mesta u dvorištu zgrade. U cenu stana je uračunat PDV i postoji mogućnost povrata PDV-a. U oglašenu cenu uračunata je posrednička naknada od 3%. Za više informacija pozvati 0628350463.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555