

# Na lepoj uzvišici u naseljenom delu Zuca ID#124549

**Cena: 170.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Zuce (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Solunskih ratnika  
**Kvadratura:** 247  
**Površina zemljišta:** 750  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Grejanje:** Etažno

**Šifra oglasa:** 03-3684279  
**Datum postavljanja oglasa:** 02.11.2025

**Kontakt:** PRIVREDNO DRUŠTVO LIDER NEKRETNINE WINNER  
DOO BEOGRAD-NOVI BEOGRAD  
**Telefon:** 067/7789-343



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na lepoj uzvišici u naseljenom delu Zuca u ponudi je kuća na 7.5 ari placa (polovina od jedne katastarske parcele) podeljena ogradom. Kuća se sastoji od suterenskog dela koji je u nivou zemlje (nije ukopano): dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, 1 spavaća soba, kupatilo i hodnik sa izlazom na donji deo dvorišta. Kuća ima glavni i sporedni ulaz. I: hodnik, 2 spavaće sobe, kupatilo i terasa. II: ovaj sprat je u sivoj fazi, razvedena struja, omalterisana i ima kuhinju sa trpezarijom, kupatilo, sobu. PTK u sivoj fazi. Postoji i garaža sa 2 mesta, kao i 2 ostave za čvrsto gorivo i kanal za popravku auta. Mogućnost proširivanja kuće, plus pomoćni objekat u dvorištu. Etažno grejanje sprovedeno u kući. Peć na čvrsto gorivo. Uknjižena i kuća i pomoćni objekat. Uveljivo odmah. agencijska provizija 2%

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555