Jednoiposoban stan u novogradnji sa povraćajem PDV-a, Donja Vrežina ID#9240

Cena: 62.460,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 35
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 2. sprat

Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Prodaje se jednoiposoban stan u novogradnji u Donjoj Vrežini. Površine je 34,7m2, nalazi se na II spratu zgrade spratnsoti Po+P+4 sa liftom. Poseduje dobar i funkionalan raspored pri čemu se vodilo računa o maksimalnom iskorišćenju prostora i sastoji se iz hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i terase. Stan je odličan izbor za sve koji traže moderan i kvalitetan životni prostor, bilo za sopstveno stanovanje ili kao investiciju za izdavanje. Posebna pažnja posvećena je kvalitetu gradnje i odabiru materijala. Objekat je zidan termo blokovima, koji doprinose dobroj toplotnoj izolaciji, u stanu su predviđeni PVC stolarija, parket prve klase i keramika prve klase, grejanje će biti putem inverter klime. Cena parking mesta je 5000eur. Lokacija u Donjoj Vrežini pruža mirnije okruženje za stanovanje, uz dobru povezanost sa ostalim delovima grada. U cenu je uključen PDV i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

Šifra oglasa: 03-3994739
Datum postavljanja oglasa: 26.10.2026

Kontakt: Proagent nekretnine Reg. br. 940
Telefon: +38166499100