

# JEDAN OD NAJEFTINIJIH DUPLEXA NA TRŽISTU!!!!

**Cena: 125.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 45  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3937509  
**Datum postavljanja oglasa:** 11.08.2026

**Kontakt:** KLUB nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos.  
Broj 711  
**Telefon:** 0648222198



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Na jednoj od traženijih lokacija na Grbavici nalazi se izuzetno lep i pažljivo održavan duplex stan, idealan za one koji cene funkcionalnost, komfor i kvalitet. Stan je organizovan na dve etaže i odlikuje se veoma dobro iskorišćenim prostorom, pri čemu je svaki kvadrat pažljivo osmišljen i funkcionalno iskorišćen. Na prvoj etaži nalazi se prostran dnevni boravak sa izlazom na terasu, kao i moderno organizovana kuhinja, što ovaj nivo čini prijatnim i praktičnim prostorom za svakodnevni život i druženje. Gornja etaža namenjena je odmoru i privatnosti. Tu se nalaze dve komforne spavaće sobe, od kojih jedna poseduje sopstveni garderobier. Na istoj etaži nalazi se i lepo uređeno kupatilo sa sopstvenom saunom, koja pruža dodatni nivo komfora i predstavlja pravi užitek nakon napornog dana. Stan je izuzetno lepo održavan, sa dosta ulaganja i pažnje posvećene detaljima. Odlikuju ga kvalitetno uređenje, prijatan ambijent i odlična organizacija prostora. Duplex koji pruža osećaj kuće, a zadržava sve prednosti života u gradu. Pravi izbor za one koji traže nešto više od klasičnog stana — funkcionalan, moderan i spreman za useljenje. Za više informacija pozovite naše agente prodaje!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555