

Bw Nota 54m2 i garaža ID#1224

Cena: 272.888,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Bulevar Vudroa Vilsona
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 54
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 9. sprat

Šifra oglasa: 03-3982471
Datum postavljanja oglasa: 13.10.2026

Kontakt: Maxis Group Reg. br. 1850
Telefon: +381600660429



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

BROJ U REGISTRU POSREDNIKA 1850 AKCIJA -Luksuzan 2.0 stan u BW Nota - Izvanredna prilika! STAN SE NALAZI BUKVALNO PREKO PUTA TC GALERIJE CENA STANA 272888 EVRA ,CENA GARAŽE 29 000 EVRA UKUPNA CENA SA GARAŽOM: 302000 evr ROK ZAVRŠETKA ZGRADE (oktobar 2027). U PONUDI U NAVEDENOJ ZGRADI IMAMO JOŠ DVA STANA ISTE STRUKTURE SA JOŠ LEPŠIM POGLEDOM NA REKU I NOVI BEOGRAD NA 15 I 16 SPRATU 15 SPRAT od 54.42 16 SPRAT od 55.64 8 sprat trosoban 73,62 (s dve spavaće sobe) Na prodaju ekskluzivan dvosoban stan u prestižnoj zgradi BW Nota, jednom od najnovijih luksuznih objekata u Beogradu na vodi. Smešten u blizini Sava Promenade i Galerije BW, ovaj stan pruža savršen spoj urbanog načina života i prelepog okruženja uz reku. Detalji stana: Površina: 55.42m² Sprat: 9 Svetao i prostran dnevni boravak povezan sa kuhinjom i trpezarijom Komforna spavaća soba sa garderobom Moderno kupatilo + dodatni toalet Vešernica za dodatnu praktičnost Terasa sa panoramskim pogledom na grad i reku O zgradi BW Nota: Concierge, recepcija i obezbeđenje 24/7, Vrhunski kvalitet gradnje i moderan dizajn, BW Nota se nalazi na izuzetnoj lokaciji u okviru Beograda na vodi, okružena brojnim sadržajima: Tržni centar Galerija: najveći tržni centar u regionu, sa bogatom ponudom prodavnica, restorana, kafića i zabavnih sadržaja, uključujući i jedinu IMAX bioskopsku salu u Srbiji. Savski park: prostran park koji nudi različite mogućnosti za rekreaciju, poput multifunkcionalnih sportskih terena, staza za trčanje i prostora za jogu. Savremena pijaca: moderni urbani pokriveni market koji kombinuje zelenu pijacu sa brojnim prodavnicama, kafićima i događajima gde možete uživati u raznovrsnim gurmanskim delicijama. Obrazovne ustanove: u blizini se nalaze državni vrtić i dvojezična osnovna škola, što je idealno za porodice sa decom. Kulturni centar "Ložionica": rekonstruisani prostor koji postaje centar za umetnost i inovacije, obogaćujući kulturni život

zajednice. ☐☐ Specijalna ponuda: Agencijska provizija 2%
dogovorene kupoprodajne cene! ☐☐ Sve slike u oglasu su iz demo
stana BW Nota. ZASTO KUPITI KOD NAS?☐ Direktna prodaja
stanova u Beogradu na vodi – bez provizije!☐ Plaćanje na rate do
završetka izgradnje!☐ Maxis Group doo – Partner BELGRADE
WATERFRONTA ☐☐ Kontaktirajte nas odmah! ☐☐ 060 0660 429☐☐
Agent prodaje: Bojan Vranić (licenca 5744),☐☐ Maxis Group doo
Beograd – 1850 REGISTARSKI BROJ KSKLUZIVNO: Maxis Group doo
Beograd je partner BELGRADE WATERFRONTA.Vršimo direktnu
prodaju stanova BW na rate, bez provizije sa dinamikom plaćanja
do završetka zgrade (tu su nove zgrade BW BRISTOL RESIDENCE) .
Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555