

Palilula, Ovča, Trajana Dimitrovića Blaža, 308m2 ID#37344

Cena: 2.600,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Ovča (Srbija, Beograd, Palilula)

Kvadratura: 280

Namena prostora: Više namena



Dodatne informacije:

Trajana Dimitrijevića Blaža, Prizemlje, Nenamešten

Tekst oglasa:

Izdaje se potpuno nova, moderna poslovna hala na jednoj od najperspektivnijih i saobraćajno najpovezanih lokacija u Ovči, direktno uz novu obilaznicu ka Pupinovom mostu. Lokacija omogućava izuzetno brz pristup centru Beograda, Pančevu, autoputu i svim glavnim pravcima, što ovu nekretninu čini idealnim rešenjem za logističke centre, distributivne kompanije, skladištenje, proizvodnju i sve vrste ozbiljnog poslovanja. Objekat je tek izgrađen i nalazi se na potpuno ograđenom placu površine 15 ari, koji pruža visok nivo bezbednosti, odličnu organizaciju prostora i nesmetanu manipulaciju teretnim vozilima i kamionima. Hala je projektovana po savremenim standardima, sa maksimalno funkcionalnim rasporedom i odličnom iskorišćenošću prostora. Karakteristike objekta: Površina hale: 280m² Dimenzije: 20m x 13.5m Dodatnih 28m² kancelarijskog prostora Visina plafona čak 8m 2x velika industrijska rolo vrata dimenzija 4.6 x 4.6m Odličan pristup za kamione i teretna vozila Prostran manipulativni prostor unutar placa Kompletno ograđen posed Novoizgrađen objekat Odmah useljiva Moguće adaptacije po potrebi Zahvaljujući odličnoj poziciji, novogradnji i funkcionalnosti, hala predstavlja idealnu priliku za kompanije kojima su važni reprezentativan prostor, laka logistika i efikasno poslovanje. Pogodna za: magacinski prostor logističko-distributivne centre proizvodnju veleprodaju servisne delatnosti radionice i različite poslovne namene Obavezan depozit. Za više informacija i zakazivanje obilaska, kontaktirajte nas.

Šifra oglasa: 03-3866960

Datum postavljanja oglasa: 14.05.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026

Telefon: 011/405-4-407

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555