

# Selo Moravac, Opština Aleksinac

**Cena: 77.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Aleksinac (Srbija)

**Ulica i broj:** Moravac

**Kvadratura:** 180

**Broj soba:** 4,5 soba

**Spratnost:** Prizemna

**Stanje objekta:** Starija gradnja

**Grejanje:** Na struju

**Šifra oglasa:** 03-2837271

**Datum postavljanja oglasa:** 03.12.2023

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš

**Telefon:** 0184155506



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju komplet opremljena i odmah useljiva kuća sa velikim placem u selu Moravac, opština Aleksinac. Kuća se nalazi u samom centru sela, pored škole, izlazi na dva puta. Kuća je površine 180m<sup>2</sup>, sastoji se od pokrivene terase, predsoblja, dve dnevne sobe, dve spavaće sobe, kuhinje sa trpezarijom i kupatila. Kuća je građena od pune cigle po projektu i nadzoru arhitekta. Temelj kuće je projektovan za tri sprata i potkrovlje. Struja je trofazna, sopstvena voda, tri hidrofora, 5 septičkih jama, više vrsta grejanja (čvrsto gorivo, mermerni radijatori, ta), hrastov parket, slovenački prozori. Kuća se nalazi na placu od 28ara na kome se nalazi i pomoćni objekat (75m<sup>2</sup> i 50 m<sup>2</sup>). U cenu ulaze još tri parcele pod šumom koje su u blizini ukupne površine oko 55 ari. Uknjizena. Svojina 1/1. Ovo je samo deo nase ponude, za više informacija javite se i posetite nas sajt.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555