

# Stan sa garažnim mestom u zgradi na ekskluzivnoj lokaciji ID#2020

**Cena: 1.800,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Hram Svetog Save (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Patrijarha Varnave  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Opremljenost:** Delimično namešten  
**Kvadratura:** 160  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2624404  
**Datum postavljanja oglasa:** 19.06.2023

**Kontakt:** FORMA TIM D.O.O. BEOGRAD  
**Telefon:** +381652653460



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Vračar, ulica Patrijarha Varnave. Izuzetan stan, u zgradi sa portiom i 24h nadzorom sa garažom na -1 zgrade. Površina stana je 160m<sup>2</sup> sa dve odvojene lođe, dva kupatila, kuhinje sa ostavom, 3 spavaće sobe, garderoberom i velikom dnevnom sobom sa trpezarijom i salonom. Stan se nalazi na petom spratu, a sa terase se pruža predivan pogled na Hram Sv. Save. CG ( grejanje i hlađenje), internet, KATV, lift, video nadzor. Iskoristite retko pruženu priliku da iznajmite ovaj izuzetan stan. Agencijska provizija koju plaća Zakupac iznosi 50% od dogovorene mesečne zakupnine jednokratno. Vračar, Patrijarha Varnave street. Exceptional apartment, in a building with a porter and 24h surveillance with a garage at -1 building. The area of the apartment is 160m<sup>2</sup> with two separate loggias, two bathrooms, a kitchen with a pantry, 3 bedrooms, a wardrobe and a large living room with a dining room and a lounge. The apartment is located on the fifth floor, and from the terrace there is a wonderful view of the Temple of St. Sava. CG (heating and cooling), internet, KATV, elevator, video surveillance. Take advantage of the rare opportunity to rent this exceptional apartment. The agency commission paid by the Tenant is 50 % of the agreed monthly rent once. Ideal for diplomatic personal. Врачар, улица Патриарха Варнаве. Исключительная квартира в доме с консьержем и круглосуточным видеонаблюдением, с гаражом в корпусе №1. Площадь квартиры 160 м<sup>2</sup>, включает две отдельные лоджии, две ваннны комнаты, кухню с кладовой, 3 спальни, гардеробную и большую гостиную с обеденной зоной и зоной отдыха. Квартира расположена на пятом этаже, с террасы

открывается прекрасный вид на храм Святого Саввы.  
Отопление и кондиционирование воздуха, интернет, KATV,  
лифт, видеонаблюдение. Воспользуйтесь редкой  
возможностью арендовать эту исключительную квартиру.  
Комиссия агентства, оплачиваемая арендатором, составляет  
50% от согласованной месячной арендной платы  
единовременно. .

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555