

# Ustanička, salonac kod specijalnog suda

**Cena: 279.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Autokomanda (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Ustanička  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 105  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3783750  
**Datum postavljanja oglasa:** 17.02.2026

**Kontakt:** DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)  
**Telefon:** 011/3622-322



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Fenomenalan salonac u staroj kvalitetno građenoj zgradi sa zidovima debljine od preko 40cm. Trostrano orijentisan. Nekretnina se nalazi na odličnoj lokaciji, na početku Ustaničke ulice blizu Autokomande. Visoki plafoni (3.05), parket u solidnom stanju, dva kupatila, odvojena kuhinja sa trpezarijom, terasa od 3m2 i obezbeđeno parking mesto u dvorištu. Pogodan kao stan ali i kao advokatska ili notarska kancelarija obzirom na blizinu sudova i tužilaštva. Uknjižen, papiri uredni, vlasništvo 1/1. Sjajna prilika za ljubitelje salonaca. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555