

# Dvosoban stan 50m2, Mokranjčeva

**Cena: 96.900,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PALILULA - Ledena Stena (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Mokranjčeva  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 50  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3910125  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 0184151466



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju odličan, funkcionalan dvosoban stan 50m2 u Mokranjčevoj ulici blizu okretnice. Naselje je udaljeno samo 1km od centra grada, ima sve pogodnosti za kvalitetan porodični život ili izdavanje. Po strukturi je dvosoban, uknjižene površine 47m2+terasa 3m2, sa odličnim rasporedom prostorija. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i terase. Nalazi se na drugom spratu, bez lifta. Stan je u izvornom stanju, spoljna drvena stolarija sa roletnama, laminat na podovima, grejanje TA. Ispred zgrade je slobodan parking. Stanu pripada podrumaska prostorija. Stan je uknjižen, čisto vlasništvo, postoji mogućnost kupovine putem kredita. Za više informacija, stojimo Vam na raspolaganju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555