

Kosančićev venac PP, 3 kancelarije ID#5716

Cena: 3.990,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Kosančićev venac (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Kvadratura: 200

Namena prostora: Kancelarija



Dodatne informacije:

Karadorđeva, Sprat, Nenamešten, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

☐3990 EUR mesečno ✓srce Beograda ✓skoro 200 kvadratnih metara ✓visina plafona je 3.2 metra ✓renovirano pre 2 godine najkvalitetnijim materijalima uvezenim iz Italije ✓instalirani novi optički internet kablovi ✓prostor je fleksibilan i može se lako prilagoditi svim potrebama ✓može se iznajmiti bez nameštaja ili sa nameštajem uz doplatu ✓klima uređaj i podno grejanje ✓zgrada na obali reke sa pogledom ✓veliki prozori sa puno prirodnog svetla ✓blizu Beograda na Vodi ✓ima 2 parking mesta plus mogućnost dodatnog parkinga ispred zgrade ✓video nadzor ✓terasa za pušače ☐dostupno od 01.07

----- ☐3990 eur/month ✓located in the heart of Belgrade ✓almost 200 square meters ✓high ceilings (3.2 metres) ✓renovated 2 years ago with the highest quality materials imported from Italy ✓new fiber optic internet cables installed ✓the space is flexible and can be easily adapted to meet your needs ✓can be rented fully furnished for an additional fee ✓air conditioning and floor heating ✓riverfront building with a view ✓large windows with plenty of natural light ✓close to Belgrade on the Waterfront ✓enclosed parking available for 2 cars with the possibility of additional street parking ✓security cameras ✓there's a balcony where you can smoke ☐available July 1st ----- ☐3990

евро в месяц ✓Центр Белграда ✓Площадь почти 200 квадратных метров ✓Высота потолков 3,2 метра ✓Ремонт 2 года назад с использованием высококачественных материалов, импортированных из Италии ✓Установлены новые оптоволоконные интернет-кабели ✓Пространство гибкое и легко адаптируется к любым потребностям ✓Можно арендовать без мебели или с мебелью за дополнительную плату. ✓Кондиционер и полы с подогревом. ✓Здание на

Šifra oglasa: 03-3873951

Datum postavljanja oglasa: 24.05.2026

Kontakt: Јована Јакшић пр Посредовање у промету и закупу непокретности SQUARE BG NEKRETNINE Београд-Нови Београд

Telefon: 061/219-4332

берегу реки с видом. ✓ Большие окна с обилием
естественного света. ✓ Рядом с Београд-на-Води. ✓ Включает 2
парковочных места, с возможностью дополнительной
парковки перед зданием. ✓ Видеонаблюдение. ✓ Есть балкон
для курения □ Сдается с 01.07 Agencijska provizija 50%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555