

Najlepši deo Voždovca-Kralja Vladimira-novogradnja ID#1859

Cena: 268.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: FON (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Kralja Vladimira

Sobnost: Trosoban

Kvadratura: 73

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Etažno

Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3720786

Datum postavljanja oglasa: 08.12.2025

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ DOO BEOGRAD-STARI GRAD

Telefon: 065/333-45-31



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju je atraktivan trosoban stan smešten u jednoj od najprijetnijih ulica na Voždovcu, idealan za one koji traže mir u urbanom okruženju. Stan se nalazi na prvom spratu novije zgrade, orijentisan prema dvorištu i okružen zelenilom, što pruža posebnu dozu intime i prijatnu dnevnu svetlost tokom celog dana. Grejanje je na gas, što garantuje udobnost i izuzetno povoljne mesečne troškove. Prostor je izuzetno racionalno organizovan: - dve spavaće sobe, pri čemu jedna ima izlaz na zastakljenu terasu; - svetla i komforna dnevna soba sa velikim staklenim površinama i lepim pogledom; - potpuno opremljena kuhinja sa kuhinjskim ostrvom, koja prostoru daje toplinu i moderan ton; - hodnik sa ugradnim plakarima, koji omogućava odlično iskorišćenje prostora; - moderno uređeno kupatilo sa kvalitetnom opremom. Zgrada je građena visokim standardom, a stan je opremljen vrhunskom PVC stolarijom, hrastovim parketom, kao i kvalitetnom keramikom i sanitarnim elementima. Lokacija je izvanredna - svega nekoliko minuta od Autokomande, Vračara i Slavije. U blizini se nalaze prodavnice, škole, vrtići, fakulteti, banke, zdravstvene ustanove, bolnice i SC Banjica. Stan je uknjižen, odmah useljiv i predstavlja idealno rešenje za kupce koji žele mirno, zeleno i lepo uređeno okruženje. Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

