Prostran trosoban stan sa galerijom i velikom terasom – Lekino brdo ID#3344

Cena: 250.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Lekino brdo (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Kruševačka
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 112
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 4. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Na jednoj od najtraženijih lokacija na Lekinom brdu, u Kruševačkoj ulici, nalazi se izuzetan trosoban stan površine 112 m², koji se izdvaja prostranošću, funkcionalnim rasporedom i dodatnim sadržajima koji mu daju posebnu vrednost. Stan poseduje komforan dnevni prostor, galeriju, jednu spavaću sobu, kupatilo i dodatni toalet, kao i veliku terasu koja pruža poseban osećaj komfora i predstavlja idealno mesto za uživanje i odmor. Posebnu pogodnost predstavlja činjenica da je na zgradi 2020. godine urađen novi krov, što je dodatna prednost za buduće vlasnike. Kao dodatni bonus, postoji mogućnost kupovine garažnog mesta po ceni od 20.000 €. Lokacija je jedan od najvećih aduta ove nekretnine – odlično je povezana gradskim prevozom sa svim delovima grada, a u neposrednoj blizini nalaze se Dušanovačka pošta, Kalenić pijaca, brojne prodavnice, škole, vrtići, restorani i svi sadržaji neophodni za udoban svakodnevni život. Nekretnina koja spaja odličnu lokaciju, izuzetnu kvadraturu i komfor koji se retko sreće na tržištu. Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije,izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-4001173
Datum postavljanja oglasa: 04.11.2026

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ Reg. br. 977
Telefon: 065/333-45-31