Novi Sad, Centar, , 4.0, 110m2

Cena: 450.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Kvadratura: 110
Površina zemljišta: 0
Broj soba: 4 sobe



Dodatne informacije:

Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 130067, struja, kanalizacija, klima, uknjižen, dvorište/bašta. CENTAR - 110 m2 - KUĆA LUX NAMEŠTENA Uknjiženo: 51 m² Potkrovlje: 50 m². Zatvorena ulazna terasa: cca 8 m² Ostava: cca 3 m² Ukupna funkcionalna površina: približno 112 m² Parking mesto u dvorištu za jedno vozilo Dvorišno orijentisano – mir i tišina u centru grada Objekat pod zaštitom kao kulturni spomenik Visoki plafoni i autentična arhitektura. Obe etaže poseduju: Kuhinju Kupatilo Funkcionalno odvojene celine Zatvorena ulazna terasa (oko 8 m²)pruža dodatni komfor i može služiti kao predsoblje, radni kutak ili prostor za odlaganje, dok ostava (oko 3 m²) daje dodatnu praktičnost. Lokacija – bez konkurencije Nalazi se u samom centru svih dešavanja: Restorani i kafići Pozorište Pešačka zona i šetalište Pošta Škole Prodavnice Gradski prevoz Sve je na nekoliko minuta hoda. Nekretnina sa karakterom, istorijom i velikim investicionim potencijalom. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 3%. Telefoni: 060/399-0210 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Šifra oglasa: 03-3990305
Datum postavljanja oglasa: 21.10.2026

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE Reg. br. 554
Telefon: 0603990210